

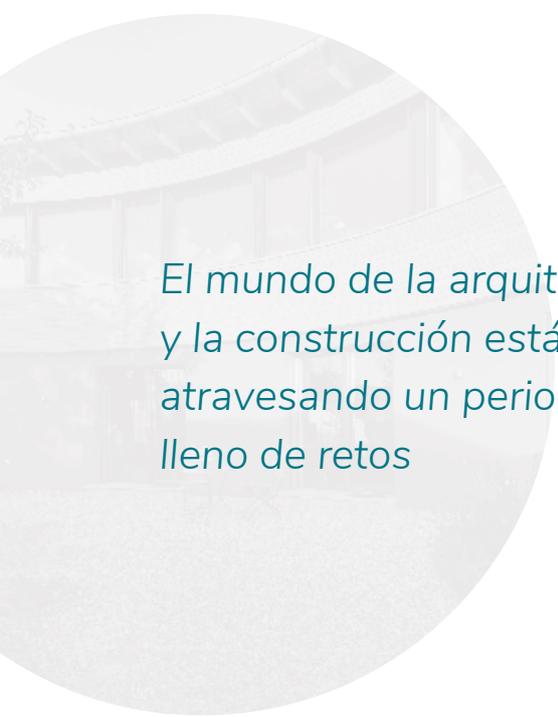
Guía Orientación Profesional Bio

ENERO
2018

La arquitectura y la construcción: sectores en cambio

El mundo de la arquitectura y la construcción está atravesando un periodo lleno de retos.

Desde hace aproximadamente una década, estamos viviendo una etapa de especial inquietud profesional ante la falta de seguridad que supone la contracción de la demanda de nuestro trabajo y el surgimiento de nuevas áreas de actividad que parece que van a marcar el rumbo del desarrollo profesional en las próximas décadas.



El mundo de la arquitectura y la construcción está atravesando un periodo lleno de retos

Estamos probablemente ante uno de los momentos más dinámicos de la historia reciente de nuestras profesiones y en ocasiones las oportunidades surgen en caminos poco transitados, e incluso abandonados, hasta ahora.

Junto a tendencias claramente de futuro aparecidas al amparo de políticas públicas ya asentadas, surgen iniciativas minoritarias, empujadas por empeños personales, que abren la puerta a nichos de trabajo impensables hace sólo unos años.

En estos momentos convulsos, en los que los guiones escritos acerca de los pasos que seguir en nuestro desarrollo profesional han perdido mucha de la validez que tuvieron, la búsqueda de la identidad de nuestra profesión se ha convertido en una prioridad.

Es momento de asumir que el camino no está trazado. Que es preciso tomar la iniciativa y darse la oportunidad de prestar atención a todo lo que está sucediendo. Es quizás una buena ocasión para explorar nuevas rutas profesionales. De estudiar tendencias consolidadas pero también de conocer los logros de opciones más minoritarias que van abriéndose paso. De echar una mirada al panorama fuera de nuestras fronteras y de sorprenderse por acciones que están pasando casi desadvertidas en nuestras ciudades y nuestros pueblos.

De la eficiencia energética a la preocupación por la salud

Un primer sondeo de las áreas de actividad profesional que en los ámbitos de la arquitectura y la construcción que están ganando visibilidad mostraría algo así:

Eficiencia energética.

La gestión de la energía como uno de los recursos más sensibles de la economía actual, tanto a nivel global como local, se ha convertido en una de los disparadores de encargos profesionales: estudios de bioclimatismo, diseño y ejecución de edificios bajo estándares pasivos y de consumo casi nulo, certificaciones, simulaciones e instrumentación, diseño y ejecución de soluciones constructivas, rehabilitación, gestión de subvenciones,...

Los estándares NZEB, Minergie o Passivhaus son resultado de la sistematización de la eficiencia energética aplicado a las edificaciones.



Sostenibilidad.

Vinculada a la eficiencia energética, pero dando un paso más allá buscando reducir el impacto ambiental de nuestro sector, surgen en esta campo actividades ligadas con las certificaciones ambientales, el análisis de ciclo de vida de materiales y edificaciones, el ecodiseño, la gestión y valorización de residuos,...

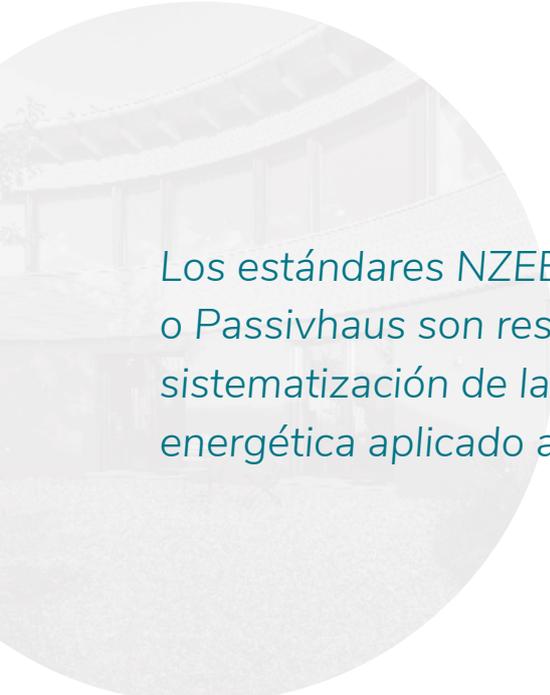
Los sellos LEED, BREEM o VERDE son ya referentes en la certificación de la sostenibilidad en edificación.

Conservación y rehabilitación.

Una mirada crítica sobre el estado del parque construido y la falta de viabilidad de muchos proyectos de nueva planta, ha renovado el interés por el mantenimiento y la revalorización del patrimonio edificado y la optimización de su gestión. Desde la restauración arquitectónica orientada a la puesta en valor de edificaciones singulares a la rehabilitación urbana, los estudios de patologías,

la aplicación y recuperación de técnicas específicas de aplicación de materiales tradicionales y actuales.

La implantación de las Inspecciones Técnicas de Edificaciones y los Certificados de Evaluación de Edificios son una muestra del empeño por la conservación de lo ya construido.



Los estándares NZEB, Minergie o Passivhaus son resultado de la sistematización de la eficiencia energética aplicado a las edificaciones.

Salud, bienestar y confort.

La salud de las personas como criterio transversal a la hora de diseñar y ejecutar un proyecto arquitectónico tanto de obra nueva como de rehabilitación aún una buena parte de las aspiraciones de las áreas anteriores y aporta un valor añadido, poniendo el foco en las personas y su desarrollo físico, mental y social.

La Baubiologie o bioconstrucción es la disciplina que sostiene este enfoque integrador y de vocación multidisciplinar.



Los retos de una profesión en un mundo globalizado

El interés suscitado por estas áreas de desarrollo profesional ha surgido en muchos casos al dirigir nuestra atención a la realidad de países de nuestro entorno, pioneros en el diagnóstico de la situación actual y en la sistematización del estudio de propuestas y análisis de soluciones.

En este sentido, la referencia a la experiencia en Europa y especialmente en Alemania en la implantación de estándares como el Passivhaus o de criterios como los de la Baubiologie es obligada.

Veámoslo con algo más de detalle:

Passivhaus

ORIGEN: Alemania

FUNDADORES: Bo Adamson y Wolfgang Feist

OBJETIVOS: reducción del consumo de energía para calefacción y refrigeración

HITOS: Construcción del primer edificio construido con el estándar Passivhaus en Darmstadt (Alemania), en 1990; Creación del estándar Passivhaus en 1991; Fundación del Passivhaus Institut en 1996

PRINCIPIOS BÁSICOS: Excelente aislamiento térmico, ventanas y puertas de altas prestaciones, ausencia de puentes térmicos, hermeticidad al aire y ventilación mecánica con recuperación de calor

PRINCIPALES REQUISITOS: limitación de la demanda específica de calefacción, de la demanda específica de refrigeración (para edificios no residenciales), de la carga térmica de calor, del consumo total de energía primaria y de la estanqueidad al paso de aire

INSTITUCIÓN PIONERA: Passivhaus Institut
(www.passiv.de)

INSTITUCIÓN REPRESENTANTE EN ESPAÑA: Plataforma Edificación Passivhaus (www.plataforma-pep.org)

CERTIFICACIONES PROFESIONALES: Passive House Designer, Passive House Consultant, Passive House Certifier, Passive House Tradesperson



Baubiologie (Bioconstrucción)

ORIGEN: Alemania
FUNDADORES: Anton Schneider
OBJETIVOS: Construcción sostenible, saludable y respetuosa con el medio ambiente
HITOS: Fundación del Institut für Baubiologie en 1976 y del Institut für Baubiologie + Nachhaltigkeit IBN en 1983
PRINCIPIOS BÁSICOS: 25 reglas de la Baubiologie referidas a terrenos, materiales de construcción, clima interior, diseño interior, medio ambiente, energía y agua
PRINCIPALES REQUISITOS: norma técnica de medición SBM 2015 y valores indicativos para campos, ondas, radiación, toxinas domésticas, agentes contaminantes, ambiente interior, hongos, bacterias, alérgenos
INSTITUCIÓN PIONERA: Institut für Baubiologie + Nachhaltigkeit IBN (www.baubiologie.de)
INSTITUCIÓN REPRESENTANTE EN ESPAÑA: Insituto Español de Baubiologie IEB (www.baubiologie.es)
CERTIFICACIONES PROFESIONALES: Máster en Bioconstrucción, Especialistas en Mediciones, Especialistas en Diseño Interior



Pero más allá de esta alusión a un determinado marco geográfico, realidades globales como el cambio climático, el pico del petróleo, la crisis económica o la pérdida de biodiversidad nos enfrentan con la necesidad imperiosa de tomar partido e, incluso como profesionales, de cuestionar la forma convencional de ejercer nuestra labor.

El impacto ambiental, económico y social del sector de la edificación nos hace de alguna forma responsables del devenir del futuro próximo de nuestro planeta. Esta evidencia va calando de forma paulatina pero imparable en la conciencia de una sociedad que demanda cada vez más profesionales con nuevas habilidades técnicas pero también, y especialmente, alineados con planteamientos coherentes con el momento histórico que estamos viviendo.

Coherencia y pasión

Pero si alguna consecuencia está teniendo vivir en esta encrucijada de retos profesionales y planetarios, esta ha sido la de tener la oportunidad de replantearnos nuestras propias motivaciones personales. La desaceleración de la actividad del sector ha permitido que nuevos planteamientos profesionales, más vinculados con la esfera personal, hayan fructificado.

No es extraño encontrar profesionales que confiesan haber dispuesto de la ocasión de cambiar satisfactoriamente su rumbo laboral a raíz de los cambios experimentados en el mundo de la arquitectura y la construcción a lo largo de la última década. Redescubrir una forma de ejercer más coherente con las preferencias personales ha hecho que muchas personas recuperen la pasión perdida por una profesión profundamente vocacional.

En la confluencia de los retos profesionales, ambientales y personales es posible descubrir aún espacio para un desarrollo profesional que aúne la técnica, la pasión y la ética propias de una arquitectura y una construcción más responsable.



El impacto ambiental, económico y social del sector de la edificación nos hace responsables del devenir del futuro de nuestro planeta



**Guía
Orientación
Profesional
Bio**